



## Urlauberdorf 36b

Urlauberdorf 36b, 23946 Boltenhagen  
max. 6 Personen, Wohnfläche ca. 63 qm



Dieses Ferienhaus befindet sich in einer Einheit von 2 Häusern in einem Waldgebiet mit altem Baumbestand am westlichen Ortsrand von Boltenhagen. Hier finden Sie saisonabhängig sowohl familiäre Atmosphäre wie auch erholsame Stille und idyllische Spazierwege durch ein natürliches Umland. Das Urlauberdorf liegt nahe zum Einkaufszentrum von Boltenhagen, so dass sich Einkäufe fußläufig erledigen lassen.



Bei dem Ferienhaus handelt es sich um ein 3-Zimmer Reiheneckhaus mit Gartenanteil und saisonal möblierter Terrasse. Die Wohnfläche beträgt 63m<sup>2</sup> und bietet Platz für bis zu 6 Personen. Im Erdgeschoss befindet sich ein kombinierter Wohn-/ Essbereich, in dem ein Kaminofen an kühlen Tagen für Behaglichkeit sorgt. Vom Sofa (mit Schlaffunktion) blicken Sie auf die Terrasse. Ein Fernseher und eine Musikanlage sorgen für etwas Unterhaltung. Die in den Wohnraum integrierte Küchenzeile ist mit Geschirrspüler, Herd, Backofen, Mikrowelle, Kühlschrank mit Gefrierfach, Kaffeemaschine, Toaster usw. ausgestattet und ermöglicht Ihnen bei Bedarf die Selbstversorgung. Ihre Mahlzeiten können Sie am Esstisch einnehmen. Zudem befinden sich im Erdgeschoss ein Schlafzimmer mit einem Einzelbett und einem Etagenbett, Kleiderschrank sowie ein Tageslichtduschbad, in dem auch eine Waschmaschine zur kostenfreien Nutzung bereitsteht.

Im Obergeschoss des Hauses ist ein zweites Schlafzimmer mit Doppelbett und einem großzügigen Kleiderschrank. Familienfreundlich stehen ein Kinderhochstuhl und ein Kinderbett bereit.

Ihren PKW parken Sie gebührenfrei auf einem für Sie reservierten Pkw-Stellplatz. Das Ferienobjekt ist ein Nichtraucherhaus. Haustiere sind gestattet. Familien mit Kindern können in ruhiger Umgebung einen entspannten Urlaub verbringen.



Zeitraum 2024			Zeitraum 2025		
bis	allg.		bis	allg.	
	1.Tag inkl. ER	w. Tag		1.Tag inkl. ER	w. Tag
28.03.24	148,00 €	40,00 €	05.01.25	193,00 €	85,00 €
02.04.24	168,00 €	60,00 €	17.04.25	148,00 €	40,00 €
08.05.24	148,00 €	40,00 €	22.04.25	168,00 €	60,00 €
15.06.24	168,00 €	60,00 €	28.05.25	148,00 €	40,00 €
15.09.24	193,00 €	85,00 €	15.06.25	168,00 €	60,00 €
28.09.24	148,00 €	40,00 €	15.09.25	193,00 €	85,00 €
06.10.24	168,00 €	60,00 €			
23.12.24	148,00 €	40,00 €			
26.12.24	168,00 €	60,00 €			



Bettwäsche (14 €) & Handtücher (12 €) pro Person auf Wunsch. Einschließlich der Kosten für Strom, Wasser und Heizung. Zuzüglich der Kosten für Kurtaxe. Die Buchungsgebühr beträgt 20 €. Haustiere nicht gestattet. RAUCHEN NICHT GESTATTET.