



## Fischerhaus Whg. Sonnenaufgang

Kirchstraße 7, 23992 Neukloster  
max. 4 Personen, Wohnfläche ca. 74 qm



Herzlich Willkommen - Natur und Ruhe pur, hier kann man die Seele baumeln und den Alltagsstress hinter sich lassen, Urlaub direkt am Neuklostersee.

Der Neukloster See ist einer der größeren Binnenseen des Naturschutzparks "Sternberger Seenlandschaft". Über den Teppnitzbach hat er eine Anbindung an die Warnow und damit an die Ostsee. Direkt am Haus verläuft der Radwanderweg, der ca. 12 km lang um den Neuklostersee führt. Mit dem Auto ist Wismar in ca. 35 min., Schwerin in ca. 45 min. und das Ostseebad Boltenhagen in ca. 45 min. erreichbar. Weitere Ausflugsziele sind: Bad Doberan, Güstrow, Rostock (Warnemünde) und die "weisse Stadt" am Meer - Heiligendamm. Am gegenüberliegenden Seeufer in der Gemeinde Nakenstorf liegt das gemütliche Seehotel mit seiner Kunst- und Badescheune. Hier können Sie im Restaurant mecklenburgische Spezialitäten genießen. Die Badescheune bietet viele Wellnessangebote.

Das historische mit Reet gedeckte Fischerhaus ist eingebettet in eine ehemalige Zisterzienserklosteranlage, die mit ihren alten Gebäuden und Parkanlagen sehr gut erhalten ist. Die Zufahrt ist für weiteren Autoverkehr gesperrt.



Das Fischerhaus am Neuklostersee bietet 3 Ferienwohnungen. Ein großer Garten mit direktem Zugang zum See und eigenem Steg lässt einen warmen Sommertag erst richtig schön werden. Wasserliebhaber kommen hier auf Ihre Kosten - Baden erlaubt, weiterhin gibt es ein Segelboot (Kaution: 300,00 Euro - Miete/ Tag 150,00 Euro), ein Kanu und ein Ruderboot. Für Angler bietet der Neuklostersee ein gutes Revier. Von den Terrassen kann in den Morgenstunden ein Fischadler beobachtet werden. Auf der Terrasse und im Garten stehen Sonnenstühle/ Sonnenliegen und Sonnenschirme zur Verfügung.

Die nächsten Einkaufsmöglichkeiten liegen nur wenige hundert Meter entfernt im Stadtzentrum von Neukloster (Aldi, Netto), frische Brötchen vom Bäcker und ein Fleischer. Des Weiteren sind Ärzte, Apotheken und Banken vor Ort.



In der Ferienwohnung "Sonnenaufgang" erwartet Sie eine helle und liebevoll eingerichtete Ferienwohnung mit Seeblick über zwei Ebenen, mit Platz für 4 Personen. Der zentrale Wohn-/Essbereich mit Kaminofen und integrierter Küchenzeile, lässt keine Wünsche offen, der große Esstisch mit seinen sechs Stühlen bietet Platz für ausgiebige Urlaubsspeisen oder Spieleabende. Die voll ausgestattete Einbauküche ist ausgestattet mit Kaffeemaschine, Toaster, Wasserkocher, Mikrowelle, Herd, Geschirrspüler, u.v.m..

Es gibt ein separates abschließbares Schlafzimmer mit Doppelbett und ein weiteres Doppelbett offen auf der Schlafempore, mit je zwei Kommoden, für die Unterbringung Ihrer Urlaubsgardrobe. Im Tageslichtbad erwartet Sie eine Eckbadewanne, sowie eine Dusche (Handtuchheizkörper). Die großzügige Sonnenwiese (Terrassenmöbel) bietet einen traumhaften Blick über den See. In dieser idyllischen Lage können Sie die Seele baumeln lassen und die Ruhe genießen.





Zeitraum 2024						
bis	allg.		3 Pers.		4 Pers.	
	1.Tag inkl. ER	w. Tag	1.Tag inkl. ER	w. Tag	1.Tag inkl. ER	w. Tag
28.03.24	211,00 €	85,00 €	223,00 €	97,00 €	235,00 €	109,00 €
02.04.24	231,00 €	105,00 €	243,00 €	117,00 €	255,00 €	129,00 €
08.05.24	211,00 €	85,00 €	223,00 €	97,00 €	235,00 €	109,00 €
15.06.24	231,00 €	105,00 €	243,00 €	117,00 €	255,00 €	129,00 €
01.07.24	241,00 €	115,00 €	253,00 €	127,00 €	265,00 €	139,00 €
01.09.24	251,00 €	125,00 €	263,00 €	137,00 €	275,00 €	149,00 €
15.09.24	241,00 €	115,00 €	253,00 €	127,00 €	265,00 €	139,00 €
28.09.24	211,00 €	85,00 €	223,00 €	97,00 €	235,00 €	109,00 €
06.10.24	231,00 €	105,00 €	243,00 €	117,00 €	255,00 €	129,00 €
23.12.24	211,00 €	85,00 €	223,00 €	97,00 €	235,00 €	109,00 €
26.12.24	231,00 €	105,00 €	243,00 €	117,00 €	255,00 €	129,00 €



Zeitraum 2025						
bis	allg.		3 Pers.		4 Pers.	
	1.Tag inkl. ER	w. Tag	1.Tag inkl. ER	w. Tag	1.Tag inkl. ER	w. Tag
05.01.25	251,00 €	125,00 €	263,00 €	137,00 €	275,00 €	149,00 €

Der Mietpreis beinhaltet die komplette Handtuchausstattung für alle Gäste. Bettwäsche (14 €) pro Person auf Wunsch. Einschließlich der Kosten für Strom, Wasser und Heizung. Die Buchungsgebühr beträgt 20 €. Haustiere nicht gestattet. RAUCHEN NICHT GESTATTET.